



平成 19 年 12 月 3 日

各 位

会 社 名 株式会社 コマーシャル・アールイー
代表者名 代表取締役社長 甲 斐 田 啓 二
(JASDAQ・コード 8866)
問合せ先 経営企画本部経営企画部長 山田 聡
(TEL. 03-5255-5466)

物流施設 (CRE ロジスクエア) 開発のお知らせ

当社は埼玉県ふじみ野市において、物流施設 (CRE ロジスクエア) の開発に着手することになりましたのでお知らせします。なお、今後当社では物流施設名称を上記「CRE ロジスクエア」として統一し、展開してまいります。同日付でリリースの「当社開発施設名称の統一について」もあわせてご参照ください。

記

1. 開発計画の内容

(仮称) CRE ロジスクエア所沢

当該地は、内陸物流の要地として発展してきた所沢エリアに位置し、関越自動車道 (所沢 IC・川越 IC) へのアクセスも良好です。また、東京都内への配送拠点の性格も併せ持つ県内において、非常にニーズの高いエリアです。テナントは大手食品メーカーに内定しており、テナントの希望する設備を有するオーダーメイド型の専用物流施設を建築予定です。竣工は平成 21 年 3 月を予定しています。

[計画概要]

物件名	(仮称) CRE ロジスクエア所沢
所在地	埼玉県ふじみ野市大井武蔵野 1284-1、1285-1
土地面積	7,037.18 m ² (2,128.74 坪)
計画建物	鉄骨造 5 階建 (倉庫部分 4 層)
延床面積	11,343.00 m ² (3,431.25 坪)
竣 工	平成 21 年 3 月予定

※注意事項

上で述べました計画については、あくまでも計画段階であるため、様々な要因により、変更する可能性があります。

2. 業績への影響について

本件による平成20年3月期業績予想の変更はありません。

以上

<本件に関する問い合わせ先>

株式会社コマーシャル・アールイー

インベストメント事業本部 首都圏事業部 井口 隆之

TEL 03-5255-5465

E-Mail t-iguchi@commercial-re.co.jp

HP URL <http://www.commercial-re.co.jp>