



平成 19 年 12 月 4 日

各 位

会 社 名 株式会社 コマーシャル・アールイー
代表者名 代表取締役社長 甲 斐 田 啓 二
(JASDAQ・コード 8866)
問合せ先 経営企画本部経営企画部長 山田 聡
(TEL. 03-5255-5466)

主要株主である筆頭株主の異動、主要株主の異動及びそれに伴う「その他の関係会社」の異動に関するお知らせ

平成 19 年 12 月 3 日付で、当社の主要株主である筆頭株主の異動、主要株主の異動及びそれに伴う「その他の関係会社」の異動がありましたので、下記の通り、お知らせいたします。

1. 異動が生じた経緯

本日、当該主要株主が大量保有報告書の変更報告書を提出したことにより、主要株主である筆頭株主の異動、主要株主の異動及びそれに伴う「その他の関係会社」の異動が発生したことを当社にて確認いたしました。

2. 当該株主及び「その他の関係会社」の名称等

(1) 新たに主要株主である筆頭株主になるものの概要

- ①名 称 ケネディクス株式会社
- ②本店所在地 東京都港区新橋二丁目 2 番 9 号
- ③代 表 者 川島 敦
- ④主な事業内容 不動産投資アドバイザー事業、不動産投資事業、アセットマネジメント事業、債権投資マネジメント事業

(2) 主要株主である筆頭株主でなくなるものの概要

- ①名 称 バンクオブニューヨークジェシーエムクライアントアカウンツイーアイエスジー
- ②本店所在地 Peterborough Court, 133 Fleet Street, London EC4A 2BB UK
<常任代理人> 株式会社三菱東京UFJ銀行 カストディ業務部
東京都千代田区丸の内 2-7-1
- ③主な事業内容 金融業

(3) 主要株主でなくなるものの概要 (2社)

- ①名 称 株式会社アパマンショップリーシング

- ②本店所在地 東京都中央区京橋一丁目1番5号
③代表者 大村 浩次
④主な事業内容 賃貸斡旋事業・PM事業

- ①名 称 株式会社アパマンショップホールディングス
②本店所在地 東京都中央区京橋一丁目1番5号
③代表者 大村 浩次
④主な事業内容 賃貸斡旋事業・その他事業

(4) 新たに「その他の関係会社」になるものの概要

- ①名 称 ケネディクス株式会社
②本店所在地 東京都港区新橋二丁目2番9号
③代表者 川島 敦
④主な事業内容 不動産投資アドバイザリー事業、不動産投資事業、アセットマネジメント事業、債権投資マネジメント事業
⑤資本金の額 13,851百万円（平成19年9月末現在）
⑥当社との関係 業務提携先であり、同社の取締役1名が社外取締役として就任しております。
⑦事業年度の末日 12月31日
⑧上場取引所 東京証券取引所市場第一部

(5) 「その他の関係会社」でなくなるものの概要

- ①名 称 株式会社アパマンショップホールディングス
②本店所在地 東京都中央区京橋一丁目1番5号
③代表者 大村 浩次
④主な事業内容 賃貸斡旋事業・その他事業
⑤資本金の額 5,538百万円（平成19年9月末日現在）
⑥当社との関係 該当事項はありません。
⑦事業年度の末日 9月30日
⑧上場取引所 大阪証券取引所「ヘラクレス」

3. 異動前後における当該株主及び「その他の関係会社」の所有議決権数（所有株式数）及びその議決権の総数（発行済株式総数）に対する割合

(1) ケネディクス株式会社

	所有議決権数 (所有株式数)	議決権総数（発行済株式総数）に対する割合	大株主順位
異動前	12,322 個 (1,232,200 株)	11.93% (11.78%)	第3位
異動後	34,404 個 (3,440,400 株)	33.32% (32.90%)	第1位

(2) バンクオブニューヨークシーエムクライアントアカウンツイアエスビー

	所有議決権数 (所有株式数)	議決権総数（発行済株式総数）に対する割合	大株主順位
異動前	17,640 個 (1,764,000 株)	17.08% (16.87%)	第1位
異動後	17,640 個 (1,764,000 株)	17.08% (16.87%)	第2位

(3) 株式会社アパマンショップリーシング

	所有議決権数 (所有株式数)	議決権総数（発行済株式総数）に対する割合	大株主順位
異動前	12,000 個 (1,200,000 株)	11.62% (11.47%)	第4位
異動後	0 個 (0 株)	0% (0%)	—

(4) 株式会社アパマンショップホールディングス

	所有議決権数 (所有株式数)	議決権総数（発行済株式総数）に対する割合	大株主順位
異動前	11,750 個 (1,175,000 株)	11.38% (11.24%)	第5位
異動後	3,650 個 (365,000 株)	3.54% (3.49%)	第5位

※ 株式会社アパマンショップホールディングスの間接所有を含めた所有議決権数（所有株式数）及びその議決権の総数（発行済株式総数）に対する割合は以下のとおりです。

	所有議決権数 (所有株式数)	議決権総数（発行済株式総数）に対する割合
異動前	25,933 個 (2,593,300 株)	25.11% (24.80%)
異動後	3,851 個 (385,100 株)	3.73% (3.68%)

※ 所有議決権数（所有株式数）は、平成 19 年 9 月 30 日現在の大株主一覧表及び平成 19 年 12 月 4 日付大量保有報告書に基づき算出しており、議決権総数に対する割合は、直近で判明しうる平成 19 年 11 月 30 日現在の議決権総数（103,261 個）によって計算しております。なお、平成 19 年 11 月 30 日現在の発行済株式総数は 10,458,715 株であり、株議決権を有しない株式として発行済株式総数から控除した株式数は 132,615 株であります。

4. 異動年月日 平成 19 年 12 月 3 日

5. 異動の理由等

今回の異動は、当該株主及び「その他の関係会社」の都合によるものです。

6. 今後の見通し

今回の異動による業績への影響はありません。

【ご参考】

1. 異動日（平成 19 年 12 月 3 日）現在の大株主の状況

順位	名 称	所有株式数（株）	構成比（%）
1	ケネディクス株式会社	3,440,400	32.90
2	バンクオブニューヨーク&シーエムクライアントアカウント&ワイアレス&イー	1,764,000	16.87
3	ゴールドマン・サックス・インターナショナル	1,741,200	16.65
4	水上 洋一	487,600	4.66
5	株式会社アパマンショップホールディングス	365,000	3.49

※ 所有株式数は、平成 19 年 9 月 30 日現在の大株主一覧表及び平成 19 年 12 月 4 日付大量保有報告書に基づき判明しうる株式数を記載しており、構成比は平成 19 年 11 月 30 日現在の発行済株式総数 10,458,715 株により計算しております。

※ 実質保有株主であるタワー投資顧問株式会社が運営する投資ファンドの株式が、株主名義上の当該株主であるバンクオブニューヨーク&シーエムクライアントアカウント&ワイアレス&イー及びゴールドマン・サックス・インターナショナルの所有株式数に含まれております。

以上